



SECRETARIA MUNICIPAL DE MEIO AMBIENTE E
DESENVOLVIMENTO SUSTENTÁVEL
DEPARTAMENTO DE FISCALIZAÇÃO AMBIENTAL

Rua Francisco Xavier da Mota - n° 110 – Bairro Centro - Casimiro de Abreu
meioambiente@casimirodeabreu.rj.gov.br (22) 2778-1732



**RELATÓRIO DE VISTORIA
LICENÇA AMBIENTAL**

Processo nº 7874/2023		Data/hora: 23/11/2023 às 10:30 h
Requerente: PMQ Incorporadora Ltda.		CNPJ: 14.451.672/0001-28
Atividade: Conjunto Habitacional Residencial Multifamiliar e Centro Comercial com Sistema de Coleta e Tratamento de Efluentes Sanitários. Descritas no Código INEA: (26.02.07 - 4299-5/99) - Implantação de Loteamento residencial, comercial e misto; e (28.02.01 - 4222-7/01) - Sistema de coleta e tratamento de esgoto sanitário (implantação, ampliação ou operação).		Bairro: Palmital
Local: Estrada Velha Rio Dourado, SN, Barra de São João / Casimiro de Abreu RJ.		Tel: -----
Outros: -----		
() Área Pública (X) Área Particular	Possui Licença: (x) sim () não LAS 01/2017(x) - CA () PMCA LAS 01/2017(x) - CA () PMCA	
Lote () fechado (x) aberto no momento da vistoria	Acompanhada pelo proprietário () sim (x) não	
Coordenadas Geográficas: 22°31'18.55"S; 41°59'17.88"O		

1. Características do Empreendimento

1.1. Atividade		1.2. Tipologia da Ocupação:	
X	construção	x	comercial
	acréscimo em edificação existente/ ampliação	x	residencial
	transformação de uso		industrial
	Outros:		Outros:

2. Caracterização da área:

2.1. Relevo:		2.2. Recursos Hídricos:	
	entre as cotas	SIM () NÃO (x)	
	declividade média		nascentes
x	área plana		poço
	área de baixada		córregos, rios, lagos, canal
	Outros:	x	rede de abastecimento
			Outros

2.3. Vegetação: SIM () NÃO (x)		2.3.1. Tipo:	
	arbórea		nativa
	arbustiva		exótica
	herbácea		invasora
	gramíneas		pastagem

2.4. Solo:		2.5. Localização:	
	rochoso		Zona urbana
x	argiloso	x	Zona de expansão urbana
	turfoso		Zona rural
	arenoso		
	Outros:		Outros: Núcleo Urbano Informal consolidado
			Orla



SECRETARIA MUNICIPAL DE MEIO AMBIENTE E
DESENVOLVIMENTO SUSTENTÁVEL
DEPARTAMENTO DE FISCALIZAÇÃO AMBIENTAL

Rua Francisco Xavier da Mota - n° 110 – Bairro Centro - Casimiro de Abreu
meioambiente@casimirodeabreu.rj.gov.br (22) 2778-1732



**RELATÓRIO DE VISTORIA
LICENÇA AMBIENTAL**

3. Características do entorno:

3.1. Infraestrutura:		3.2. Circunvizinhança	
x	abastecimento de água		próximo a bem tombado - Qual?
x	coleta de resíduos sólidos urbanos	x	Rodovia - Qual? Estrada Velha Rio Dourado
	rede de esgoto		vizinho de posto de abastecimento
x	pavimentado		postos de saúde, clínicas, hospitais
x	rede de drenagem de águas pluviais		escola, templo religioso, hotel
x	iluminação pública		centro comercial
x	fossa/ filtro		gasoduto, oleoduto
	Outros:		Outros:

4. Caracterização de possíveis problemas:

4.1. Danos à Vegetação:		4.1.1. Fragmentos de Vegetação	
SIM ()	NÃO (x)	SIM ()	NÃO (x)
	poda radical	Observações:	
	supressão		
	queimada		
	anelamento		
	por aterro		
	Outros		

4.2. Movimentação de Terra		4.2.1. Tipologia do Aterro:			
SIM (x)	NÃO (X)	SIM ()	NÃO (X)		
x	corte	x	risco de acidente geotécnico		restos de construção civil
x	aterro	x	risco de assoreamento/carreamento		material terroso
x	formação de talude	x	arruamento	x	Outros: <u>Retirada de material</u>
x	impermeabilização do solo		Outros		

4.3. Poluição Hídrica:		4.4. Poluição Atmosférica:	
x	despejo de esgoto doméstico (Fossa-filtro-sumidouro e rede coletora)	x	particulado
	resíduo industrial / químico		ação de fogo / queimada
	Outros:		Outros:

**RELATÓRIO DE VISTORIA
LICENÇA AMBIENTAL**
5. ANEXO I: Imagem do Programa Google Earth e fotos da vistoria no local.

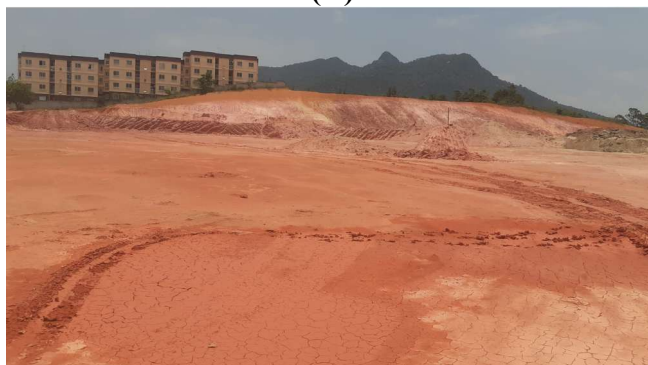
ANEXO I



FIGURA 1: Localização da área.

A seguir é apresentado o registro fotográfico da vistoria realizada.

(A)



(B)



**RELATÓRIO DE VISTORIA
LICENÇA AMBIENTAL**

(C)



(D)



(E)



(F)



FIGURA 2: Registro fotográfico da vistoria.

Foi verificado que a atividade está ainda na fase de terraplanagem, sendo que, a extração mineral realizada é licenciada pelo INEA; ainda não sendo iniciada a construção das edificações que compõem a infraestrutura do condomínio. Não foi verificada nenhuma inconformidade na execução, estando dentro do previsto dos projetos anexados.

Casimiro de Abreu, 24 de novembro de 2023.

SHANA RICÃO DA CRUZ
Fiscal Ambiental
Matrícula: 10.153

MARCELO FERREIRA FARIA
Diretor de Fiscalização Ambiental
Matrícula 11.085