



RELATÓRIO DE VISTORIA
LICENÇA DE INSTALAÇÃO E OPERAÇÃO - LIO

Fls. 1 de 5

Processo nº 8584/18	Data/hora: 11/12/18 9:00h
Requerente: TERRA SOL EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA.	CNPJ: 14.608.755/0001-88
Empreendimento: Implantação de Loteamento residencial, comercial e misto.	Distrito: Barra de São João
Código da Atividade (cnae): 6810-2/03 Loteamento de imóveis Próprios	Tel: (22) 992058673
Local: Estrada Morro Grande, s/nº, Palmital.	Outros: -----
<input type="checkbox"/> Área Pública	Possui Licença: <input type="checkbox"/> sim <input checked="" type="checkbox"/> não
<input checked="" type="checkbox"/> Área Particular	LAS <input type="checkbox"/> - CA <input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> fechado <input checked="" type="checkbox"/> aberto no momento da vistoria	Acompanhada pelo proprietário <input checked="" type="checkbox"/> sim <input type="checkbox"/> não
Coordenadas UTM: 24 K 191726.93 m E; 7505120.45 m S	

1. Características do Empreendimento

1.1. Atividade		1.2. Tipologia da Ocupação:	
<input checked="" type="checkbox"/>	Construção	<input checked="" type="checkbox"/>	comercial
	acréscimo em edificação existente/ ampliação	<input checked="" type="checkbox"/>	residencial
<input checked="" type="checkbox"/>	transformação de uso		industrial
	Outros:		Outros

2. Caracterização da área:

2.1. Relevô:		2.2. Recursos Hídricos:	
		SIM (<input checked="" type="checkbox"/>)	NÃO (<input type="checkbox"/>)
	entre as cotas		Olho d'água
	declividade média		poço
<input checked="" type="checkbox"/>	área plana		córregos, rios, lagos, canal
<input checked="" type="checkbox"/>	área de baixada	<input checked="" type="checkbox"/>	rede de abastecimento
	Outros: Montanhoso		caminhão pipa (cisterna)

2.3. Vegetação: (<input checked="" type="checkbox"/>) Sim (<input type="checkbox"/>) não		2.3.1. Tipo:	
	arbórea	<input checked="" type="checkbox"/>	nativa
<input checked="" type="checkbox"/>	arbustiva	<input checked="" type="checkbox"/>	exótica
<input checked="" type="checkbox"/>	herbácea	<input checked="" type="checkbox"/>	invasora
<input checked="" type="checkbox"/>	gramíneas	<input checked="" type="checkbox"/>	pastagem

2.4. Solo:		2.5. Localização:	
	rochoso		<input checked="" type="checkbox"/> Zona urbana
	argiloso		Zona de expansão urbana
	turfoso	<input checked="" type="checkbox"/>	Zona rural
<input checked="" type="checkbox"/>	arenoso		Outros:
	Outros		



RELATÓRIO DE VISTORIA
LICENÇA DE INSTALAÇÃO E OPERAÇÃO - LIO

PROCESSO Nº 0584/18

Fls. 2 de 5

MUNICÍPIO WB FLS 99

3. Características do entorno:

3.1. Infraestrutura:		3.2. Circunvizinhança	
<input type="checkbox"/>	<u>abastecimento de água</u>	<input type="checkbox"/>	próximo a bem tombado - Qual?
<input type="checkbox"/>	<u>coleta de resíduos sólidos urbanos</u>	<input type="checkbox"/>	<u>Rodovia</u> - Qual?
<input type="checkbox"/>	rede de esgoto	<input type="checkbox"/>	vizinho de posto de abastecimento
<input type="checkbox"/>	<u>pavimentado</u>	<input type="checkbox"/>	postos de saúde, clínicas, hospitais
<input type="checkbox"/>	<u>galeria de águas pluviais</u>	<input type="checkbox"/>	<u>escola</u> , <u>templo religioso</u> , hotel
<input type="checkbox"/>	<u>iluminação pública</u>	<input type="checkbox"/>	<u>centro comercial</u>
<input type="checkbox"/>	estação de tratamento de esgoto	<input type="checkbox"/>	gasoduto, oleoduto
<input type="checkbox"/>	Outros	<input checked="" type="checkbox"/>	<u>Outros: residências</u>

4. Caracterização de possíveis problemas:

4.1. Danos à Vegetação:		4.1.1. Fragmentos de Vegetação	
SIM (x)		NÃO ()	
<input type="checkbox"/>	poda radical	Descrição: O morro a ser desmontado é coberto por pastagem e a área de implantação do loteamento é composta de pastagem, com algumas árvores isoladas e outras formas de vegetação herbácea de estágio inicial. Não está prevista a supressão de arbóreos.	
<input checked="" type="checkbox"/>	supressão		
<input type="checkbox"/>	queimada		
<input type="checkbox"/>	anelamento		
<input checked="" type="checkbox"/>	por aterro		
<input type="checkbox"/>	Outros		

4.2. Movimentação de Terra				4.2.1. Tipologia do Aterro:			
SIM (x)		NÃO ()		SIM ()		NÃO (x)	
<input checked="" type="checkbox"/>	corte	<input checked="" type="checkbox"/>	risco de acidente geotécnico	<input type="checkbox"/>	restos de construção civil		
<input checked="" type="checkbox"/>	aterro	<input type="checkbox"/>	risco de assoreamento/carreamento	<input type="checkbox"/>	material terroso		
<input type="checkbox"/>	formação de talude	<input type="checkbox"/>	arruamento	<input checked="" type="checkbox"/>	Outros: material terroso (latossolo vermelho amarelo a ser desmontado)		
<input type="checkbox"/>	impermeabilização do solo	<input type="checkbox"/>	Outros	<input type="checkbox"/>			

4.3. Poluição Hídrica:		4.4. Poluição Atmosférica:	
<input type="checkbox"/>	<u>despejo de esgoto doméstico</u>	<input checked="" type="checkbox"/>	particulado
<input type="checkbox"/>	resíduo industrial / <u>químico</u>	<input type="checkbox"/>	ação de fogo / queimada
<input checked="" type="checkbox"/>	Outros: material lixiviado.	<input type="checkbox"/>	Outros



5. Anexo I - Imagem do Programa Google Earth. Distância da APA, APP existente e corpo hídrico.



Figura 1: Localização do empreendimento em relação à UC e corpo hídrico.



Figura 2: Definição da área a ser retirada e depositada o material.



RELATÓRIO DE VISTORIA
LICENÇA DE INSTALAÇÃO E OPERAÇÃO - LIO

PROCESSO Nº

8584/18

RUBRICA

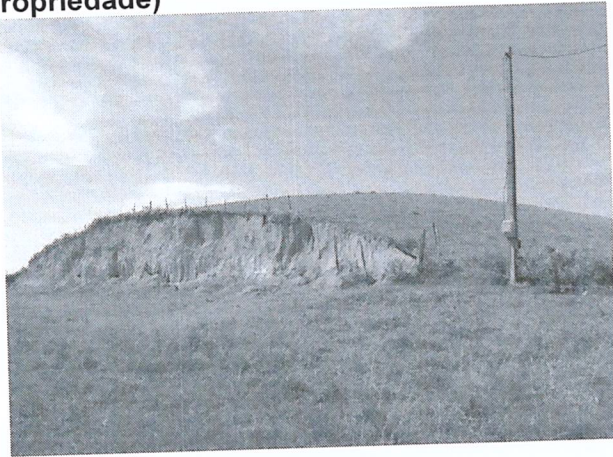
UB

FLS

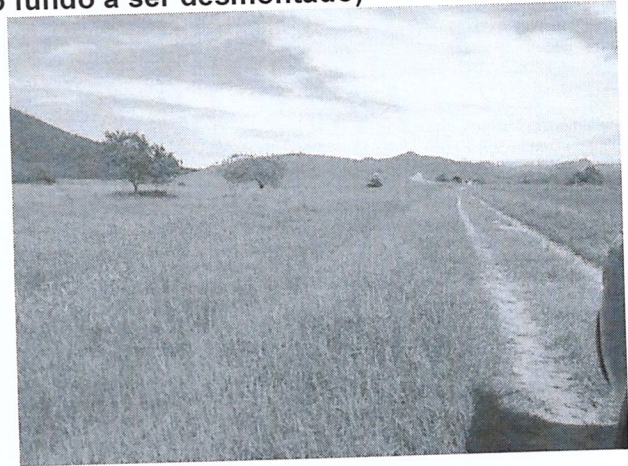
101

Fls. 4 de 5

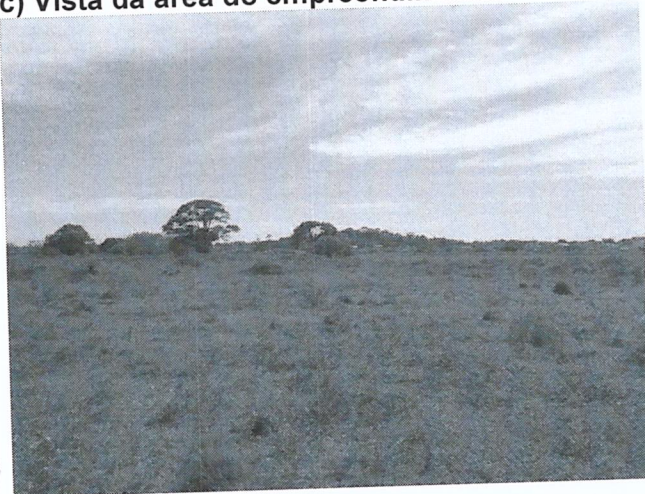
a) morro a ser desmontado (Mesma propriedade)



b) Trajeto a ser percorrido com material (morro ao fundo a ser desmontado)



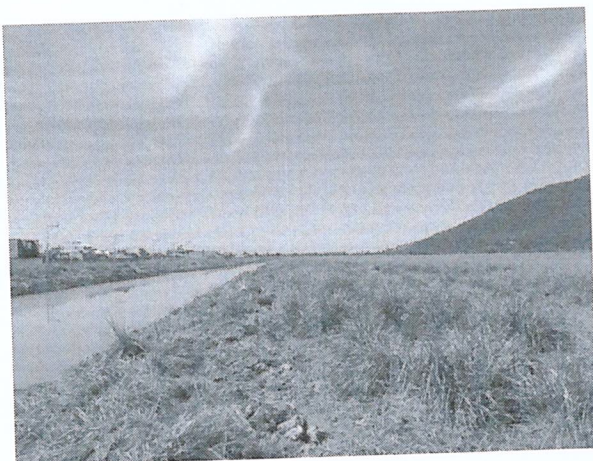
c) Vista da área do empreendimento



d) Vista da área do empreendimento



e) Vista do corpo hídrico e APP.



f) Vegetação existente. (herbáceas e árvores isoladas).





SECRETARIA MUNICIPAL DE MEIO AMBIENTE E DESENVOLVIMENTO SUSTENTÁVEL

RELATÓRIO DE VISTORIA
LICENÇA DE INSTALAÇÃO E OPERAÇÃO ANEXO LIO 8584/18

Fls. 5 de 5

FISCALIZAÇÃO

WJB

FLS

162

Foi possível observar que o local apresenta situação de uso consolidado de pastagem, sendo a vegetação presente limitada à herbáceas, gramíneas e árvores isoladas. Sem previsão de supressão destas últimas inicialmente.

O local apresenta corpo hídrico, em que em suas margens (30 metros) está prevista a execução de Projeto de Reflorestamento.

O entorno é composto de propriedades rurais e área residencial.

Casimiro de Abreu, 11 de dezembro de 2018.


Vivian Pinto Bickel

Departamento de Fiscalização
Ambiental
Matrícula N° 6253


Marcelo Ferreira Faria

Diretor do Departamento de
Fiscalização Ambiental
Portaria n° 0324/2017