



**SECRETARIA MUNICIPAL DE MEIO AMBIENTE E  
DESENVOLVIMENTO SUSTENTÁVEL**

**Departamento de Fiscalização Ambiental**

Rua Francisco Xavier da Motta - N 110 - Centro - Sede  
meioambiente@casimirodeabreu.rj.gov.br (22) 2778-1732



**PARECER TÉCNICO DE LICENÇA DE OPERAÇÃO  
LO N° 005/2022 - Protocolo N° 6.124/2022**

**RAZÃO SOCIAL: VIA OCEÂNICA COMÉRCIO E SERVIÇOS LTDA**

**UNIDADE:** (Código CNAE 4321-5/00) - Instalação e manutenção elétrica; / (Código CNAE 4322-3/02) - Instalação e manutenção de sistemas centrais de ar condicionado, de ventilação e refrigeração.

**ENDEREÇO:** Rua Eduardo Schimdt, S/Nº, Quadra A, Lote 03

**Bairro:** Mirante do Poeta

**MUNICÍPIO:** Casimiro de Abreu - RJ

**CNPJ:** 21.519.975/0001-09

**1.0 - CARACTERIZAÇÃO DA ATIVIDADE**

**2.0 - CARACTERIZAÇÃO AMBIENTAL DA ÁREA**

- 2.1 - Corpos Hídricos
- 2.2 - Faixa Marginal de Proteção dos Cursos d'água - FMP
- 2.3 - Nascente ou Olho d'água
- 2.4 - Lagos a Lagoas Naturais ou Artificiais
- 2.5 - Topo de morros e montanhas
- 2.6 - Vegetação Existente
- 2.7 - Bacia Hidrográfica
- 2.8 - Bacia Aérea
- 2.9 - Zoneamento
- 2.10 - Unidades de Conservação
- 2.11 - Circunvizinhança
- 2.12 - Outras Características

**3.0 - ENQUADRAMENTO LEGAL**

**4.0 - IDENTIFICAÇÃO DOS IMPACTOS E SEUS CONTROLES**

- 4.1 - Ar
- 4.2 - Água
- 4.3 - Resíduos
- 4.4 - Ruídos
- 4.5 - Risco

**5.0 - INFORMAÇÕES ADICIONAIS**

**6.0 - CONCLUSÃO**

**7.0 - RESTRIÇÕES E CONDIÇÕES DE VALIDADE**

**8.0 - PRAZO DE VALIDADE**



**SECRETARIA MUNICIPAL DE MEIO AMBIENTE E  
DESENVOLVIMENTO SUSTENTÁVEL**

**Departamento de Fiscalização Ambiental**

Rua Francisco Xavier da Motta - N 110 - Centro - Sede  
meioambiente@casimirodeabreu.rj.gov.br (22) 2778-1732



**PARECER TÉCNICO DE LICENÇA DE OPERAÇÃO  
LO N° 005/2022 - Protocolo N° 6.124/2022**

**RAZÃO SOCIAL: VIA OCEÂNICA COMÉRCIO E SERVIÇOS LTDA**

**UNIDADE:** (Código CNAE 4321-5/00) - *Instalação e manutenção elétrica*; / (Código CNAE 4322-3/02) - *Instalação e manutenção de sistemas centrais de ar condicionado, de ventilação e refrigeração.*

**ENDEREÇO:** Rua Eduardo Schimdt, S/Nº, Quadra A, Lote 03

**Bairro:** Mirante do Poeta

**MUNICÍPIO:** Casimiro de Abreu - RJ

**CNPJ:** 21.519.975/0001-09

**1.0 - CARACTERIZAÇÃO DA ATIVIDADE:**

Trata-se de solicitação de Licença Ambiental de Operação para diversas atividades referentes à Instalação e Manutenção Elétrica e Instalação e Manutenção de Sistemas Centrais de Ar Condicionado, de Ventilação e Refrigeração requerido pela empresa “**Via Oceânica Comércio e Serviços Ltda**”, situada na Rua Eduardo Schimdt, S/Nº, Quadra A, Lote 03, Bairro Mirante do Poeta, Casimiro de Abreu.

Considerando que a empresa realiza manutenção preventiva e corretiva, instalação e montagem de equipamentos elétricos, eletrônicos e de automação, e que desenvolve e implanta sistemas de produção automatizados e aplica testes, ensaios e reparos em circuitos e componentes.

Considerando que o armazenamento de produtos perigosos implica num controle ambiental mais rígido, alterando o regime do Licenciamento Ambiental, seu potencial poluidor e o enquadramento legal.

De acordo com o Memorial Descritivo apresentado, a atividade consiste em manutenção e reparação mecânica, elétrica e hidráulica de maquinários instalada em terreno com pátio e galpão. A edificação foi construída de estruturas metálicas pré-moldadas, as paredes são de alvenaria estrutural e de vedação, com fundações em concreto e é coberto por telhas de zinco. As divisões de compartimentos definem os espaços destinados aos setores. A área onde são realizadas as manutenções é coberta, o piso é todo impermeabilizado, evitando a contaminação do solo.

A área total do terreno é de 360 m<sup>2</sup> (trezentos e sessenta e dois metros quadrados) sendo 34,70 m<sup>2</sup> (trinta e quatro e setenta metros quadrados) de área construída para a administração, 325,30 m<sup>2</sup> (trezentos e vinte e cinco e trinta metros quadrados) de área construída para produção.

Destacamos que a Empresa VIA OCEÂNICA COMÉRCIO E SERVIÇOS LTDA, possui outro instrumento de controle ambiental a Licença Ambiental de Operação LO N° 003/2022, que atesta Regularidade Ambiental de operação da atividade de Reparação e manutenção mecânica e elétrica de veículos automotores (Código INEA N° 08.02.06), vinculada as atividades de Serviços de manutenção e



**SECRETARIA MUNICIPAL DE MEIO AMBIENTE E  
DESENVOLVIMENTO SUSTENTÁVEL**

**Departamento de Fiscalização Ambiental**

Rua Francisco Xavier da Motta - N 110 - Centro - Sede  
meioambiente@casimirodeabreu.rj.gov.br (22) 2778-1732



**PARECER TÉCNICO DE LICENÇA DE OPERAÇÃO  
LO N° 005/2022 - Protocolo N° 6.124/2022**

**RAZÃO SOCIAL: VIA OCEÂNICA COMÉRCIO E SERVIÇOS LTDA**

**UNIDADE:** (Código CNAE 4321-5/00) - Instalação e manutenção elétrica; / (Código CNAE 4322-3/02) - Instalação e manutenção de sistemas centrais de ar condicionado, de ventilação e refrigeração.

**ENDEREÇO:** Rua Eduardo Schimdt, S/Nº, Quadra A, Lote 03

**Bairro:** Mirante do Poeta

**MUNICÍPIO:** Casimiro de Abreu - RJ

**CNPJ:** 21.519.975/0001-09

reparação mecânica e reparação elétrica de veículos automotores (Código CNAE 4520-0/01); Manutenção e reparação de máquinas e equipamentos de terraplenagem, pavimentação e construção, exceto tratores (Código CNAE 3314- 7/17); e Manutenção e reparação de tratores agrícolas (Código CNAE 3314-7/12), executadas no térreo do galpão.

A edificação se apresenta distribuída em 02 (dois) pavimentos, tendo a área do empreendimento os seguintes espaços destacados: 01 (um) Escritório, 01 (um) almoxarifado, 01 (uma) Área de Produção e 02 (dois) Banheiros sendo que 01 (um) está em fase de construção.

A jornada de trabalho deverá ser segunda a sábado das 08:00 h às 17:00 h.

Os números dos funcionários atuantes são: 01 (um) nas atividades administrativas e 03 (três) nas atividades operacionais.

Quanto as máquinas e equipamentos utilizados nas execuções das a atividades:

<b>DESCRIÇÃO DO EQUIPAMENTO</b>
ESCADA ARTICULADA PORTÁTIL
FERRAMENTAS
PANO
DETERGENTE NEUTRO
ESPONJA
ESCOVA
ASPIRADOR DE PÓ
RODO PORTÁTIL
VASSOURA PORTÁTIL
GALÃO VAZIO DE 5 LITROS
BALDES
SACOLA DE PLÁSTICO 50 LITROS
PINCEL



SECRETARIA MUNICIPAL DE MEIO AMBIENTE E  
DESENVOLVIMENTO SUSTENTÁVEL

Departamento de Fiscalização Ambiental

Rua Francisco Xavier da Motta - N 110 - Centro - Sede  
meioambiente@casimirodeabreu.rj.gov.br (22) 2778-1732



PARECER TÉCNICO DE LICENÇA DE OPERAÇÃO  
LO Nº 005/2022 - Protocolo Nº 6.124/2022

**RAZÃO SOCIAL:** VIA OCEÂNICA COMÉRCIO E SERVIÇOS LTDA

**UNIDADE:** (Código CNAE 4321-5/00) - Instalação e manutenção elétrica; / (Código CNAE 4322-3/02) - Instalação e manutenção de sistemas centrais de ar condicionado, de ventilação e refrigeração.

**ENDEREÇO:** Rua Eduardo Schimdt, S/Nº, Quadra A, Lote 03

**Bairro:** Mirante do Poeta

**MUNICÍPIO:** Casimiro de Abreu - RJ

**CNPJ:** 21.519.975/0001-09

BACTERICIDA-GERMICIDA-MICROBICIDA MMMMICROMICROMICROBICIDA
LUVAS E MASCARAS DESCARTÁVEIS
LAVADORA DE PRESSÃO PORTÁTIL
DETERGENTE DESINCRUSTANTE QUÍMICO
FITA ISOLANTE
DESENGRIPANTE

Quanto as matérias-primas:

RELAÇÃO DE MATÉRIAS PRIMAS	QUANT. MÉDIA/ANO	UNIDADE
UNILUB (DESENGRIPANTE)	1500	ml
FX 1100 ATIVADO (DETERGENTE DESINCRUSTANTE)	12	l

Quanto a produção:

RELAÇÃO DE PRODUTOS	QUANT. MÉDIA/ANO	UNIDADE
APARELHOS INSPECIONADOS	500	un

Quanto a estocagem:

MATERIAL ESTOCADO	FORMA	CAPACIDADE
FX 1100 ATIVADO (DETERGENTE DESINCRUSTANTE) DDESINCRUSTANTE)	BANDEJA DE CONTENÇÃO	50 litros
UNILUB (DESENGRIPANTE)	BANDEJA DE CONTENÇÃO	50 litros

E quanto a resíduos sólidos:

TIPO DE RESÍDUO	EST. FÍSICO	ORIGEM	TIPOLOGIA	QUANTIDADE
RESÍDUOS SÓLIDOS	SÓLIDO	ATIVIDADE ADMINISTRATIVA	PAPEL, METAL, PLÁSTICO, VIDRO E ORGÂNICO.	200 Kg/ano



**SECRETARIA MUNICIPAL DE MEIO AMBIENTE E  
DESENVOLVIMENTO SUSTENTÁVEL**

**Departamento de Fiscalização Ambiental**

Rua Francisco Xavier da Motta - N 110 - Centro - Sede  
meioambiente@casimirodeabreu.rj.gov.br (22) 2778-1732



**PARECER TÉCNICO DE LICENÇA DE OPERAÇÃO  
LO N° 005/2022 - Protocolo N° 6.124/2022**

**RAZÃO SOCIAL: VIA OCEÂNICA COMÉRCIO E SERVIÇOS LTDA**

**UNIDADE:** (Código CNAE 4321-5/00) - Instalação e manutenção elétrica; / (Código CNAE 4322-3/02) - Instalação e manutenção de sistemas centrais de ar condicionado, de ventilação e refrigeração.

**ENDEREÇO:** Rua Eduardo Schimdt, S/Nº, Quadra A, Lote 03

**Bairro:** Mirante do Poeta

**MUNICÍPIO:** Casimiro de Abreu - RJ

**CNPJ:** 21.519.975/0001-09

Já o setor operacional é responsável pelas manutenções e garantias dos aparelhos. Esse setor é composto por técnicos e ajudantes. Os serviços prestados neste setor são de: instalação e manutenção elétrica de aparelhos de ar condicionado. Para cada atividade acima descrita existe um profissional treinado e capacitado para execução do serviço.

No departamento administrativo concentra-se toda a área de suporte das operações comerciais da empresa. Incluem-se os setores de contas a pagar e receber, caixa, contabilidade, departamento de pessoal e serviços gerais.

No setor de peças e almoxarifado há o armazenamento de peças para estoque e venda destinados aos maquinários que passam pelo setor de manutenção. Todo o estoque fica locado no almoxarifado, as peças são armazenadas em prateleiras verticalizadas com identificação facilitando a localização e contribuindo para a organização do local.

O procedimento operacional de manutenção é o seguinte:

- Regularmente:

- Limpeza do gabinete da unidade interna com pano macio e seco.

- Semanalmente:

- Limpeza do filtro de poeira.

- Mensalmente:

- Limpeza da mangueira de drenagem;

- Limpeza da bandeja de drenagem; e

- Verificação do encaixe de aletas.

Semestralmente:

Na unidade interna do ar condicionado:



**SECRETARIA MUNICIPAL DE MEIO AMBIENTE E  
DESENVOLVIMENTO SUSTENTÁVEL**

**Departamento de Fiscalização Ambiental**

Rua Francisco Xavier da Motta - N 110 - Centro - Sede  
meioambiente@casimirodeabreu.rj.gov.br (22) 2778-1732



**PARECER TÉCNICO DE LICENÇA DE OPERAÇÃO  
LO N° 005/2022 - Protocolo N° 6.124/2022**

**RAZÃO SOCIAL: VIA OCEÂNICA COMÉRCIO E SERVIÇOS LTDA**

**UNIDADE:** (Código CNAE 4321-5/00) - *Instalação e manutenção elétrica;* / (Código CNAE 4322-3/02) - *Instalação e manutenção de sistemas centrais de ar condicionado, de ventilação e refrigeração.*

**ENDEREÇO:** Rua Eduardo Schimdt, S/Nº, Quadra A, Lote 03

**Bairro:** Mirante do Poeta

**MUNICÍPIO:** Casimiro de Abreu - RJ

**CNPJ:** 21.519.975/0001-09

- Limpeza do trocador de calor (serpentina);
- Reapertar os contatos cabos elétricos no borne; e
- Substituir filtros de vitamina C e Carvão Ativado.

Na unidade externa do ar condicionado:

- Limpeza do trocador de calor (serpentina) da unidade externa;
- Limpeza do sistema de drenagem se houver;
- Reapertar contatos cabos elétricos no compressor;
- Revisão do sensor de temperaturas;
- Reapertar parafusos do gabinete;
- Verificação dos capacitores;
- Verificação do suporte e/ou calços; e
- Reapertar conjunto ventilador (hélice e motor).

Anualmente:

- Substituir pilhas do controle remoto;
- Verificar o isolamento da tubulação entre as unidades;
- Verificar o travamento da tubulação entre as unidades.



SECRETARIA MUNICIPAL DE MEIO AMBIENTE E  
DESENVOLVIMENTO SUSTENTÁVEL

Departamento de Fiscalização Ambiental

Rua Francisco Xavier da Motta - N 110 - Centro - Sede  
meioambiente@casimirodeabreu.rj.gov.br (22) 2778-1732



PARECER TÉCNICO DE LICENÇA DE OPERAÇÃO  
LO N° 005/2022 - Protocolo N° 6.124/2022

**RAZÃO SOCIAL:** VIA OCEÂNICA COMÉRCIO E SERVIÇOS LTDA

**UNIDADE:** (Código CNAE 4321-5/00) - Instalação e manutenção elétrica; / (Código CNAE 4322-3/02) - Instalação e manutenção de sistemas centrais de ar condicionado, de ventilação e refrigeração.

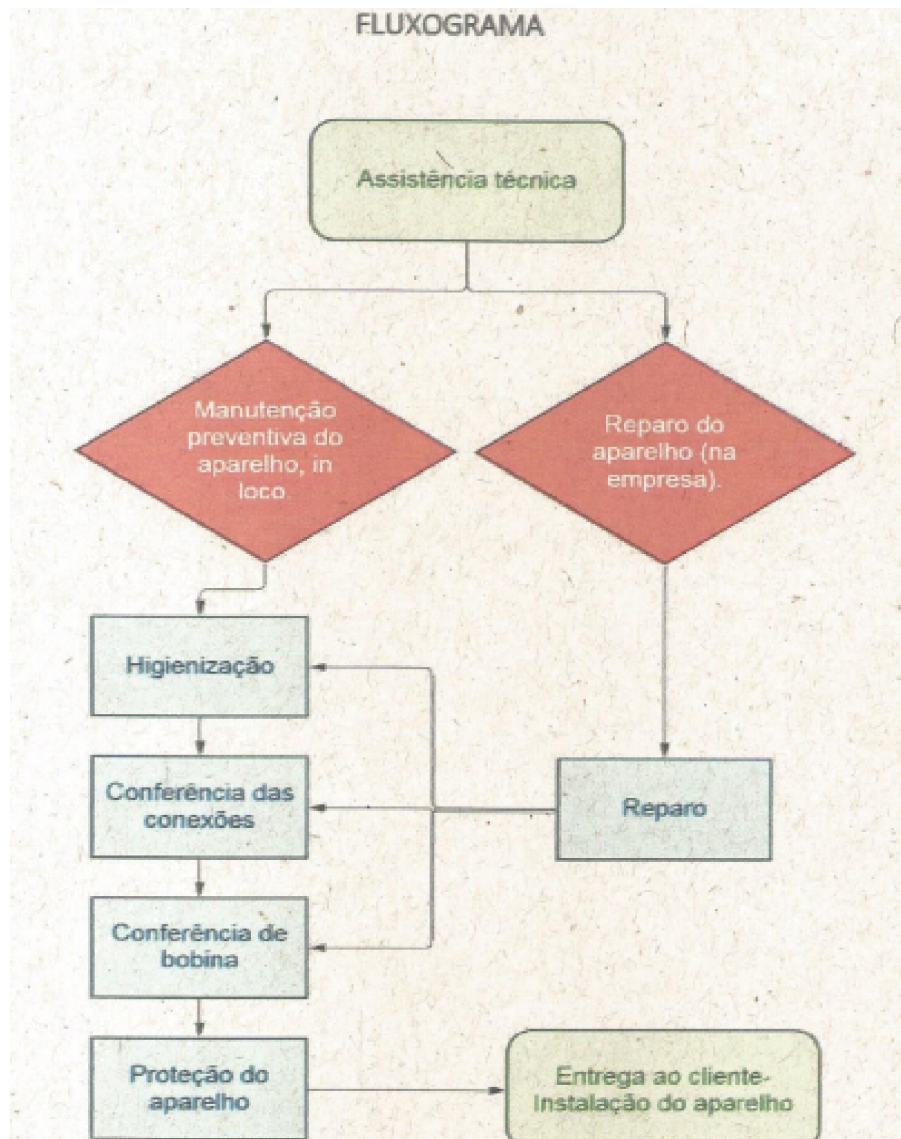
**ENDEREÇO:** Rua Eduardo Schimdt, S/Nº, Quadra A, Lote 03

**Bairro:** Mirante do Poeta

**CNPJ:** 21.519.975/0001-09

**MUNICÍPIO:** Casimiro de Abreu - RJ

Segue abaixo o Fluxograma da atividade:





## SECRETARIA MUNICIPAL DE MEIO AMBIENTE E DESENVOLVIMENTO SUSTENTÁVEL

### Departamento de Fiscalização Ambiental

Rua Francisco Xavier da Motta - N 110 - Centro - Sede  
meioambiente@casimirodeabreu.rj.gov.br (22) 2778-1732



## PARECER TÉCNICO DE LICENÇA DE OPERAÇÃO LO N° 005/2022 - Protocolo N° 6.124/2022

**RAZÃO SOCIAL: VIA OCEÂNICA COMÉRCIO E SERVIÇOS LTDA**

**UNIDADE:** (Código CNAE 4321-5/00) - Instalação e manutenção elétrica; / (Código CNAE 4322-3/02) - Instalação e manutenção de sistemas centrais de ar condicionado, de ventilação e refrigeração.

**ENDEREÇO:** Rua Eduardo Schimdt, S/Nº, Quadra A, Lote 03

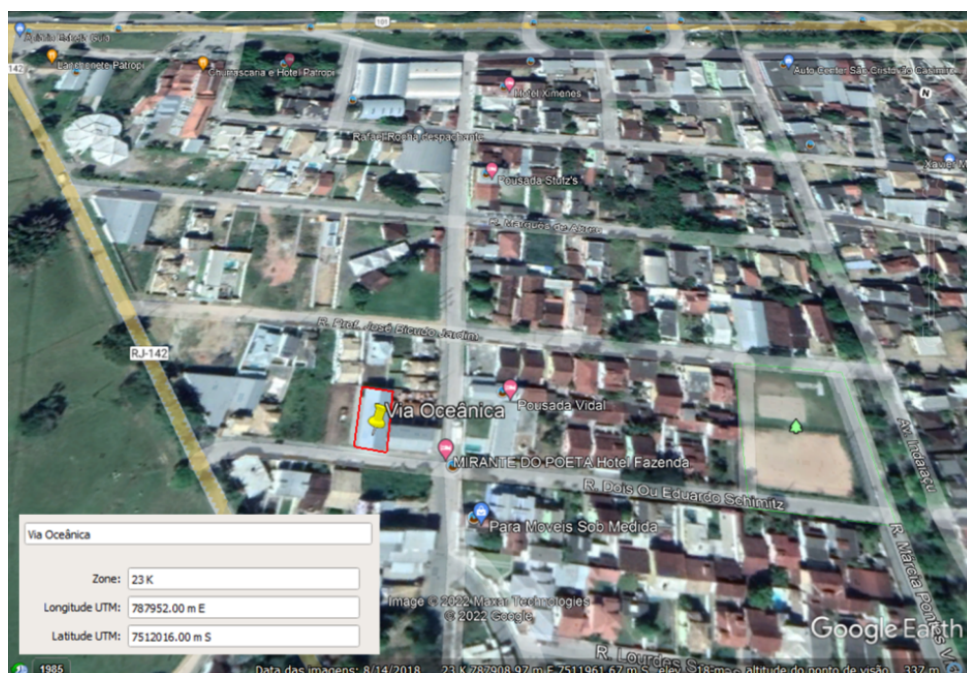
**Bairro:** Mirante do Poeta

**CNPJ:** 21.519.975/0001-09

**MUNICÍPIO:** Casimiro de Abreu - RJ

## 2.0- CARACTERIZAÇÃO AMBIENTAL DA ÁREA

A atividade prevista localiza-se em área urbana consolidada com características urbanas e totalmente antropizada, tendo a região em que se situa inserida no domínio da Mata Atlântica, e fisicamente não apresenta características significativas de vegetação e relevo a serem considerados. O empreendimento situa-se na Rua Eduardo Schimdt, S/Nº, Quadra A, Lote 03, na Sede do município de Casimiro de Abreu - RJ, com Coordenadas UTM 23K 787952.00 m E 7512016.00 m S, conforme imagem do Google Earth, abaixo:







**SECRETARIA MUNICIPAL DE MEIO AMBIENTE E  
DESENVOLVIMENTO SUSTENTÁVEL**

**Departamento de Fiscalização Ambiental**

Rua Francisco Xavier da Motta - N 110 - Centro - Sede  
meioambiente@casimirodeabreu.rj.gov.br (22) 2778-1732



**PARECER TÉCNICO DE LICENÇA DE OPERAÇÃO  
LO N° 005/2022 - Protocolo N° 6.124/2022**

**RAZÃO SOCIAL: VIA OCEÂNICA COMÉRCIO E SERVIÇOS LTDA**

**UNIDADE:** (Código CNAE 4321-5/00) - *Instalação e manutenção elétrica*; / (Código CNAE 4322-3/02) - *Instalação e manutenção de sistemas centrais de ar condicionado, de ventilação e refrigeração.*

**ENDEREÇO:** Rua Eduardo Schimdt, S/Nº, Quadra A, Lote 03

**Bairro:** Mirante do Poeta

**MUNICÍPIO:** Casimiro de Abreu - RJ

**CNPJ:** 21.519.975/0001-09

Não obstante, informamos que a mesma não está localizada nos domínios da unidade de conservação, APA do Rio São João/ Mico Leão Dourado.

### **2.1 - Corpos Hídricos**

Não apresenta corpo hídrico na área de implantação da atividade.

### **2.2 - Faixa Marginal de Proteção dos Cursos d'água - FMP**

Por não possuir corpo hídrico, não haverá os procedimentos de Faixa Marginal de Proteção a ser demarcada.

### **2.3 - Nascente ou Olho d'água**

Não existe nascente ou olho d'água na área.

### **2.4 - Lagos e Lagoas Naturais ou Artificiais**

Não existem Lagos e Lagoas Naturais ou Artificiais na área da pretendida instalação.

### **2.5 - Topo de morros e montanhas**

Na pretendida área não apresenta relevo.

### **2.6 - Vegetação Existente**



**SECRETARIA MUNICIPAL DE MEIO AMBIENTE E  
DESENVOLVIMENTO SUSTENTÁVEL**

**Departamento de Fiscalização Ambiental**

Rua Francisco Xavier da Motta - N 110 - Centro - Sede  
meioambiente@casimirodeabreu.rj.gov.br (22) 2778-1732



**PARECER TÉCNICO DE LICENÇA DE OPERAÇÃO  
LO N° 005/2022 - Protocolo N° 6.124/2022**

**RAZÃO SOCIAL: VIA OCEÂNICA COMÉRCIO E SERVIÇOS LTDA**

**UNIDADE:** (Código CNAE 4321-5/00) - Instalação e manutenção elétrica; / (Código CNAE 4322-3/02) - Instalação e manutenção de sistemas centrais de ar condicionado, de ventilação e refrigeração.

**ENDEREÇO:** Rua Eduardo Schimdt, S/Nº, Quadra A, Lote 03

**Bairro:** Mirante do Poeta

**MUNICÍPIO:** Casimiro de Abreu - RJ

**CNPJ:** 21.519.975/0001-09

A área em questão não possui vegetação.

### **2.7 - Bacia Hidrográfica**

Pertence à Bacia Hidrográfica do Rio São João.

### **2.8 - Bacia Aérea**

Não existe Bacia Aérea definida para o local.

### **2.9 - Zoneamento**

Trata-se de área inserida em Zona Residencial 3 (ZR3), do município de Casimiro de Abreu, em consonância com o que preceitua a legislação vigente para uso e ocupação do solo segundo a Certidão de Zoneamento emitida pela Prefeitura Municipal de Casimiro de Abreu.

### **2.10 - Unidades de Conservação**

A área do empreendimento não se situa em limites geográficos compreendidos em Unidades de Conservação.

### **2.11 – Circunvizinhança**

A área das pretendidas intervenções está situada na localidade com características urbanas, em quase sua totalidade antropizada, com diversas residências já edificadas, comércios como lanchonetes, restaurantes, hotel e posto de gasolina.

### **2.12 - Outras Características**



**SECRETARIA MUNICIPAL DE MEIO AMBIENTE E  
DESENVOLVIMENTO SUSTENTÁVEL**

**Departamento de Fiscalização Ambiental**

Rua Francisco Xavier da Motta - N 110 - Centro - Sede  
meioambiente@casimirodeabreu.rj.gov.br (22) 2778-1732



**PARECER TÉCNICO DE LICENÇA DE OPERAÇÃO  
LO N° 005/2022 - Protocolo N° 6.124/2022**

**RAZÃO SOCIAL: VIA OCEÂNICA COMÉRCIO E SERVIÇOS LTDA**

**UNIDADE:** (Código CNAE 4321-5/00) - *Instalação e manutenção elétrica*; / (Código CNAE 4322-3/02) - *Instalação e manutenção de sistemas centrais de ar condicionado, de ventilação e refrigeração.*

**ENDEREÇO:** Rua Eduardo Schimdt, S/Nº, Quadra A, Lote 03

**Bairro:** Mirante do Poeta

**MUNICÍPIO:** Casimiro de Abreu - RJ

**CNPJ:** 21.519.975/0001-09

Não possui outras características a serem consideradas.

### 3.0 - ENQUADRAMENTO LEGAL

A atividade está descrita no Cadastro Nacional de Pessoa Jurídica como *Instalação e manutenção elétrica (Código CNAE 4321-5/00)* e *Instalação e manutenção de sistemas centrais de ar condicionado, de ventilação e refrigeração (Código CNAE 4322-3/02)*, ambas as atividades de acordo com a *Resolução INEA n° 217, de 05 de março de 2021*, são atividades passíveis de Declaração de Inexigibilidade de Licenciamento Ambiental.

Considerando a *Resolução CONEMA N° 92, de 24 de Junho de 2021*, que “dispõe sobre as atividades que causam ou possam causar impacto ambiental local, conforme previsto no art. 9º, inciso xiv, alínea a, da lei complementar n° 140/2011, e sobre a competência supletiva do controle ambiental”, no Capítulo V, Art. 9º § 2º Fica facultada aos municípios a adesão à declaração eletrônica de inexigibilidade de licenciamento ambiental, de acordo com a Classificação Nacional de Atividades Econômicas (CNAE) nos termos da Resolução INEA n° 217/2021 e suas alterações, de forma a manter a uniformidade e adoção das premissas da Rede Nacional para a Simplificação do Registro e da Legalização de Empresas e Negócios – REDESIM; e

Considerando que a empresa utiliza e armazenamento de produtos perigosos, o que presume possíveis impactos ambientais, alterando portanto o regime do Licenciamento Ambiental.

Portanto, sujeita ao regime de Licenciamento Ambiental para emissão de Licença Ambiental de Operação onde suas considerações de acordo com os aspectos ambientais e características



**SECRETARIA MUNICIPAL DE MEIO AMBIENTE E  
DESENVOLVIMENTO SUSTENTÁVEL**

**Departamento de Fiscalização Ambiental**

Rua Francisco Xavier da Motta - N 110 - Centro - Sede  
meioambiente@casimirodeabreu.rj.gov.br (22) 2778-1732



**PARECER TÉCNICO DE LICENÇA DE OPERAÇÃO  
LO Nº 005/2022 - Protocolo Nº 6.124/2022**

**RAZÃO SOCIAL: VIA OCEÂNICA COMÉRCIO E SERVIÇOS LTDA**

**UNIDADE:** (Código CNAE 4321-5/00) - *Instalação e manutenção elétrica*; / (Código CNAE 4322-3/02) - *Instalação e manutenção de sistemas centrais de ar condicionado, de ventilação e refrigeração.*

**ENDEREÇO:** Rua Eduardo Schimdt, S/Nº, Quadra A, Lote 03

**Bairro:** Mirante do Poeta

**MUNICÍPIO:** Casimiro de Abreu - RJ

**CNPJ:** 21.519.975/0001-09

físicas/locais apresentadas, compreenderão o embasamento legal das seguintes legislações mencionadas a seguir:

- Lei nº 6.938, de 31 de agosto de 1981 - Dispõe sobre a Política Nacional do Meio Ambiente, seus fins e mecanismo de formulação e aplicação, e dá outras providências;
- Lei nº 9.605, de 12 de fevereiro de 1998 - Dispõe sobre os Crimes Ambientais e seu Decreto de Regulamentação nº 6.514, de 22 de julho de 2008;
- Lei nº 10.257, de 10 de julho de 2001 - Regulamenta os artigos 182 e 183 da Constituição Federal, estabelece diretrizes gerais da política urbana e dá outras providências;
- Lei nº 12.305, de 02 de agosto de 2010 - Dispõe sobre a Política Nacional de Resíduos Sólidos, e dá outras providências;
- Lei Complementar nº 140, de 08 de dezembro de 2011 - Fixa normas, nos termos dos incisos III, VI e VII do “caput” e do parágrafo único do art. 23 da Constituição Federal, para a cooperação entre a União, os Estados, o Distrito Federal e os Municípios nas ações administrativas decorrentes do exercício da competência comum relativas à proteção das paisagens naturais notáveis, à proteção do meio ambiente, ao combate à poluição em qualquer de suas formas e à preservação das florestas, da fauna e da flora; e altera a Lei nº 6.938, de 31 de agosto de 1981;
- Lei nº 12.651, de 25 de maio de 2012 alterada pela Lei nº 12.727, de 17 de outubro de 2012 - Dispõe sobre a proteção da vegetação nativa; altera as Leis nºs 6.938, de 21 de agosto de 1981; 9.393, de 19 de dezembro de 1966 e 11.428, de 22 de dezembro de 2006; revoga as Leis nºs 4.771, de 15 de setembro de 1965 e 7.754, de 14 de abril de 1989 e, a Medida Provisória nº 2.166-67, de 24 de agosto de 2001; e dá outras providências;



**SECRETARIA MUNICIPAL DE MEIO AMBIENTE E  
DESENVOLVIMENTO SUSTENTÁVEL**

**Departamento de Fiscalização Ambiental**

Rua Francisco Xavier da Motta - N 110 - Centro - Sede  
meioambiente@casimirodeabreu.rj.gov.br (22) 2778-1732



**PARECER TÉCNICO DE LICENÇA DE OPERAÇÃO  
LO N° 005/2022 - Protocolo N° 6.124/2022**

**RAZÃO SOCIAL: VIA OCEÂNICA COMÉRCIO E SERVIÇOS LTDA**

**UNIDADE:** (Código CNAE 4321-5/00) - Instalação e manutenção elétrica; / (Código CNAE 4322-3/02) - Instalação e manutenção de sistemas centrais de ar condicionado, de ventilação e refrigeração.

**ENDEREÇO:** Rua Eduardo Schimdt, S/Nº, Quadra A, Lote 03

**Bairro:** Mirante do Poeta

**MUNICÍPIO:** Casimiro de Abreu - RJ

**CNPJ:** 21.519.975/0001-09

- Resolução CONAMA n° 237, de 19 de dezembro de 1997 - Dispõe sobre a atuação dos órgãos componentes do Sistema Nacional do Meio Ambiente - SISNAMA no Licenciamento Ambiental;
- Resolução CONAMA n° 001 de 08 de março de 1990 - Dispõe sobre os critérios referentes às emissões de ruídos;
- Resolução CONAMA n° 357, de 17 de março de 2005 - Dispõe sobre a classificação de corpos de água e diretrizes ambientais para seu enquadramento, bem como estabelece as condições e padrões de lançamento de efluentes, e dá outras providências;
- Resolução CONAMA n° 92, de 24 de junho de 2021 - Dispõe sobre as atividades que causam ou possam impacto ambiental local, conforme previsto no Art. 9º, Inciso XIV, Alínea A, da Lei Complementar n° 140/2011, e sobre a competência supletiva do Controle Ambiental;
- Boletim de Serviço n° 110, de 23 de agosto de 2021, que estabelece os novos códigos para o enquadramento de empreendimentos e atividades poluidores ou utilizadores de recursos ambientais, bem como, os capazes de causar degradação ambiental, sujeitos ao licenciamento ambiental, associados aos novos critérios para a determinação do porte e potencial poluidor dos empreendimentos e atividades poluidores ou utilizadores de recursos ambientais, bem como, os capazes de causar degradação ambiental, sujeitos ao licenciamento ambiental;
- NBR 7229 - Projeto, Construção e Operação de Sistemas de Tanques Sépticos, da Associação Brasileira de Normas Técnicas - ABNT;
- NBR 10.004 - Resíduos Sólidos/ Classificação da Associação Brasileira de Normas Técnicas - ABNT;
- NBR 12.962 - Inspeção, Manutenção e Recarga em Extintores de Incêndio, da Associação Brasileira de Normas Técnicas - ABNT;



**SECRETARIA MUNICIPAL DE MEIO AMBIENTE E  
DESENVOLVIMENTO SUSTENTÁVEL**

**Departamento de Fiscalização Ambiental**

Rua Francisco Xavier da Motta - N 110 - Centro - Sede  
meioambiente@casimirodeabreu.rj.gov.br (22) 2778-1732



**PARECER TÉCNICO DE LICENÇA DE OPERAÇÃO  
LO N° 005/2022 - Protocolo N° 6.124/2022**

**RAZÃO SOCIAL: VIA OCEÂNICA COMÉRCIO E SERVIÇOS LTDA**

**UNIDADE:** (Código CNAE 4321-5/00) - Instalação e manutenção elétrica; / (Código CNAE 4322-3/02) - Instalação e manutenção de sistemas centrais de ar condicionado, de ventilação e refrigeração.

**ENDEREÇO:** Rua Eduardo Schimdt, S/Nº, Quadra A, Lote 03

**Bairro:** Mirante do Poeta

**MUNICÍPIO:** Casimiro de Abreu - RJ

**CNPJ:** 21.519.975/0001-09

- NBR 13.969/97 - Tanques sépticos - Unidades de tratamento complementar e disposição final dos efluentes líquidos - Projeto, construção e operação, da Associação Brasileira de Normas Técnicas - ABNT;
- NBR 8160 - Sistemas prediais de esgoto sanitário - Projeto e execução, da Associação Brasileira de Normas Técnicas - ABNT;
- Normas Regulamentadoras do Ministério do Trabalho e Emprego:
  - 1) NR-05 - Comissão Interna de Prevenção de Acidentes (CIPA);
  - 2) NR-06 - Equipamentos de Proteção Individual (EPI);
  - 3) NR-07 - Programas de Controle Médico da Saúde Ocupacional (PCMSO);
  - 4) NR-08 - Edificações;
  - 5) NR-09 - Programa de Prevenção de Riscos Ambientais (PPRA);
  - 6) NR-10 - Segurança em Instalações e Serviços em Eletricidade (Laudo Elétrico);
  - 7) NR-12 - Equipamentos;
  - 8) NR-17 - Ergonomia;
  - 9) NR-23 - Proteção contra Incêndio;
  - 10) NR-26 - Sinalização de Segurança;
  - 11) NR-27 - Registro Profissional do Técnico de Segurança do Trabalho (MTB);e
  - 12) NR-32 - Segurança e Saúde do Trabalho em Estabelecimentos de Saúde;
- Instrução Técnica - IT/FEEMA nº 1835 R-1 - Dispõe sobre a apresentação de Projetos de Sistemas de Tratamento de Esgotos Sanitários;
- Norma Técnica - NT/FEEMA 202.R-10 - Dispõe sobre os Critérios e Padrões para Lançamento de Efluentes Líquidos;



**SECRETARIA MUNICIPAL DE MEIO AMBIENTE E  
DESENVOLVIMENTO SUSTENTÁVEL**

**Departamento de Fiscalização Ambiental**

Rua Francisco Xavier da Motta - N 110 - Centro - Sede  
meioambiente@casimirodeabreu.rj.gov.br (22) 2778-1732



**PARECER TÉCNICO DE LICENÇA DE OPERAÇÃO  
LO N° 005/2022 - Protocolo N° 6.124/2022**

**RAZÃO SOCIAL: VIA OCEÂNICA COMÉRCIO E SERVIÇOS LTDA**

**UNIDADE:** (Código CNAE 4321-5/00) - Instalação e manutenção elétrica; / (Código CNAE 4322-3/02) - Instalação e manutenção de sistemas centrais de ar condicionado, de ventilação e refrigeração.

**ENDEREÇO:** Rua Eduardo Schimdt, S/Nº, Quadra A, Lote 03

**Bairro:** Mirante do Poeta

**MUNICÍPIO:** Casimiro de Abreu - RJ

**CNPJ:** 21.519.975/0001-09

- Diretriz FEEMA/ DZ n° 104 - R3 - Dispõe sobre a Metodologia de Codificação de Bacias Hidrográficas;
- Diretriz FEEMA/ DZ n° 215 - R.4 - Dispõe sobre o Controle de Carga Orgânica Biodegradável em Efluentes Líquidos de Origem Sanitária;
- Diretriz FEEMA/ DZ n° 545.R-5 - Dispõe sobre a Implantação do Programa de Autocontrole de Emissões para a Atmosfera - PROCON - Ar;
- Diretriz FEEMA/ DZ n°703.R-4 - Dispõe sobre os Roteiros para Apresentação de Projetos para Tratamento de Efluentes Líquidos;
- Diretriz FEEMA/ DZ n° 942-R7 - Dispõe sobre o Programa de Autocontrole de Efluentes Líquidos - PROCON - Água;
- Diretriz FEEMA/ DZ n°1310.R-7 - Dispõe sobre o Sistema de Manifesto de Resíduos;
- Diretriz FEEMA/ DZ n°1311.R-4 - Dispõe sobre a Destinação de Resíduos;
- Lei Municipal n° 46, de 05 de outubro de 1979 - Delimita o perímetro Urbano e de Expansão Urbana do 1°, 2° e 3° Distritos de Casimiro de Abreu, Estado do Rio de Janeiro;
- Lei Municipal n° 49, de 05 de outubro de 1979 - Dispõe sobre as construções no Município de Casimiro de Abreu, Estado do Rio de Janeiro;
- Lei Municipal n° 155, de 17 de outubro de 1985 - Dispõe sobre o Zoneamento no Município de Casimiro de Abreu, Estado do Rio de Janeiro, e dá outras providências;



**SECRETARIA MUNICIPAL DE MEIO AMBIENTE E  
DESENVOLVIMENTO SUSTENTÁVEL**

**Departamento de Fiscalização Ambiental**

Rua Francisco Xavier da Motta - N 110 - Centro - Sede  
meioambiente@casimirodeabreu.rj.gov.br (22) 2778-1732



**PARECER TÉCNICO DE LICENÇA DE OPERAÇÃO  
LO N° 005/2022 - Protocolo N° 6.124/2022**

**RAZÃO SOCIAL: VIA OCEÂNICA COMÉRCIO E SERVIÇOS LTDA**

**UNIDADE:** (Código CNAE 4321-5/00) - *Instalação e manutenção elétrica*; / (Código CNAE 4322-3/02) - *Instalação e manutenção de sistemas centrais de ar condicionado, de ventilação e refrigeração.*

**ENDEREÇO:** Rua Eduardo Schimdt, S/Nº, Quadra A, Lote 03

**Bairro:** Mirante do Poeta

**MUNICÍPIO:** Casimiro de Abreu - RJ

**CNPJ:** 21.519.975/0001-09

- Lei Municipal n° 156, de 17 de outubro de 1985 - Regula o Parcelamento de Solo para fins urbanos no Município de Casimiro de Abreu, Estado do Rio de Janeiro, e dá outras providências;
- Plano Diretor Municipal instituído em, 05 de setembro de 2006;
- Lei Municipal n° 1.352, de 04 de março de 2010 - Dispõe sobre o Código Municipal de Meio Ambiente de Casimiro de Abreu;
- Decreto n° 245, de 28 de janeiro de 2014 - Regulamenta os artigos da Lei Municipal n° 1352, de 04 de Março de 2010 que dispõe sobre o Código Municipal de Meio Ambiente de Casimiro de Abreu;
- Decreto n° 506, de 16 de março de 2015 - Dispõe sobre o processo e os procedimentos para apuração de infrações administrativas por condutas lesivas ao meio ambiente e dá outras providências;
- Decreto n° 624, de 14 de outubro de 2015 - Dispõe sobre os Custos de Análise e Processamento dos Requerimentos das Certidões, Licenças, Termos e Documentos de Averbações Ambientais, no âmbito do Município de Casimiro de Abreu e dá outras providências; e
- Decreto n° 2.081, de 23 de março de 2021 - Dispõe sobre o Sistema de Licenciamento e demais procedimentos de Controle Ambiental - SILICAM no âmbito municipal e dá outras providências.

E que, a empresa apresentou as seguintes documentações elencadas a seguir:

- Enquadramento Legal, às fls. 03 a 05.
- Carteira de identidade profissional, Sra. Aline Coutino da Motta, às fls. 06.
- Carteira Nacional de Habilitação, Sra. Aline Coutino da Motta., às fls. 07.
- Registro de Responsabilidade Técnica -RRT , Sra. Aline Coutino da Motta, Arquiteta, às fls. 08 a 09.
- Comprovante de pagamento ao Conselho de Arquitetura e Urbanismo do Rio de Janeiro -CAU/RJ, às fls.10.
- Planta de Localização do google, às fls. 11.





**SECRETARIA MUNICIPAL DE MEIO AMBIENTE E  
DESENVOLVIMENTO SUSTENTÁVEL**

**Departamento de Fiscalização Ambiental**

Rua Francisco Xavier da Motta - N 110 - Centro - Sede  
meioambiente@casimirodeabreu.rj.gov.br (22) 2778-1732



**PARECER TÉCNICO DE LICENÇA DE OPERAÇÃO  
LO Nº 005/2022 - Protocolo Nº 6.124/2022**

**RAZÃO SOCIAL: VIA OCEÂNICA COMÉRCIO E SERVIÇOS LTDA**

**UNIDADE:** (Código CNAE 4321-5/00) - Instalação e manutenção elétrica; / (Código CNAE 4322-3/02) - Instalação e manutenção de sistemas centrais de ar condicionado, de ventilação e refrigeração.

**ENDEREÇO:** Rua Eduardo Schimdt, S/Nº, Quadra A, Lote 03

**Bairro:** Mirante do Poeta

**MUNICÍPIO:** Casimiro de Abreu - RJ

**CNPJ:** 21.519.975/0001-09

- Declaração de Documentos Entregues; às fls. 12.
- Formulário de Descrição do Entorno, às fls. 13.
- Formulário de Cadastro Ambiental Simplificado, Obras Diversas, às fls. 14 a 15.
- Sistema de Cadastro Industrial - I (Dados gerais), às fls. 16 a 19.
- Sistema de Cadastro Industrial - II (Fontes de emissão de contaminantes do ar), às fls. 20 a 21.
- Sistema de Cadastro Industrial - III (Fontes de emissão de contaminantes da água), às fls. 22 a 24.
- Fluxograma, às fls. 25.
- Memorial Descritivo Ambiental, às fls. 26 a 36.
- Declaração de possibilidade de recolhimento dos resíduos sólidos, às fls. 37.
- Conta de Abastecimento de Água, da Autarquia Águas de Casimiro, às fls. 38.
- Requerimento de Licença, às fls. 39 a 40 .
- Planta baixa, às fls. 41 a 42.
- Registro no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia (CREA), Sr. Luan Ronimi Araújo Messias, às fls. 43 a 44.
- Carteira Nacional de Habilitação, Sr. Luan Ronimi Araújo Messias , às fls. 45.
- Anotação de Responsabilidade Técnica, Sr. Luan Ronimi Araújo Messias, Engenheiro Ambiental e Sanitarista, às fls. 46 a 47.
- Boleto de Anotação de Responsabilidade Técnica (ART), às fls. 48.
- Comprovante de pagamento da ART, às fls. 49.
- Projeto para Licenciamento Ambiental com Layout, às fls. 50 a 51.
- Atestado de Avaliação Preliminar de Risco de Contaminação de Solo e Subsolo, às fls. 52.
- Comprovante de Inscrição de de Situação Cadastral, às fls. 53 a 55.
- Declaração do Corpo de Bombeiros, às fls. 56 a 57.
- Certificado de Aprovação do Corpo de Bombeiros, às fls. 58 a 60.
- Carteira de Identidade, Sr. André Luiz dos Santos, às fls. 61.
- Procuração, às fls. 62.
- Comprovante de Inscrição e de Situação Cadastral - Origem Sustentabilidade, às fls. 63.
- Documentos de Identidade e CPF, Sr. Alex Sandro Jardim Maurino, às fls. 64.
- Carteira do Conselho Regional de Biologia, Sr. Alex Sandro Jardim Maurino, às fls. 65.



**SECRETARIA MUNICIPAL DE MEIO AMBIENTE E  
DESENVOLVIMENTO SUSTENTÁVEL**

**Departamento de Fiscalização Ambiental**

Rua Francisco Xavier da Motta - N 110 - Centro - Sede  
meioambiente@casimirodeabreu.rj.gov.br (22) 2778-1732



**PARECER TÉCNICO DE LICENÇA DE OPERAÇÃO  
LO Nº 005/2022 - Protocolo Nº 6.124/2022**

**RAZÃO SOCIAL: VIA OCEÂNICA COMÉRCIO E SERVIÇOS LTDA**

**UNIDADE:** (Código CNAE 4321-5/00) - Instalação e manutenção elétrica; / (Código CNAE 4322-3/02) - Instalação e manutenção de sistemas centrais de ar condicionado, de ventilação e refrigeração.

**ENDEREÇO:** Rua Eduardo Schimdt, S/Nº, Quadra A, Lote 03

**Bairro:** Mirante do Poeta

**MUNICÍPIO:** Casimiro de Abreu - RJ

**CNPJ:** 21.519.975/0001-09

- 3º Alteração Contratual da Firma Via Oceânica, às fls. 66 a 70.
- Comprovante de Inscrição e de Situação Cadastral - Via Oceânica, às fls. 71 a 72.
- Certidão de Zoneamento, às fls. 73.
- Contrato de Localização Comercial, às fls. 74 a 80.
- Ficha de Informações de Segurança de Produto Químico - Unilub Desengripante, às fls. 81 a 89.
- Ficha de Informações de Segurança de Produto Químico - FX 1100 Ativado, às fls 90 a 97.
- Alvará para Localização e Funcionamento, às fls. 98 a 99.
- Pedido da emissão da Taxa de Controle de Fiscalização Ambiental, às fls. 101.
- Cálculo do Custo de Análise de Requerimento de Licença Ambiental, às fls. 102.
- Enquadramento Legal SEMMADS, às fls. 103.
- Documento de Arrecadação de Receita Municipal (DARM)- Nº 97361554, às fls. 105.
- Comprovante de pagamento do DARM, às fls. 109.

#### **4.0- IDENTIFICAÇÃO DOS IMPACTOS E SEUS CONTROLES**

##### **4.1 - Ar:**

Não há operações que resultem em poluentes atmosféricos de forma considerável.

##### **4.2 - Água:**

4.2.1) Fonte: Efluentes Sanitários gerados durante o funcionamento da atividade;

Controle: Dimensionamento e funcionamento adequado do sistema de tratamento do esgoto sanitário realizado através do sistema de fossa séptica, filtro anaeróbio e da caixa de gordura.

##### **4.3 - Solo:**

4.3.1) Fonte: Resíduos provenientes do Sistema de Tratamento de Esgotamento Sanitário e da Caixa de Gordura;



**SECRETARIA MUNICIPAL DE MEIO AMBIENTE E  
DESENVOLVIMENTO SUSTENTÁVEL**

**Departamento de Fiscalização Ambiental**

Rua Francisco Xavier da Motta - N 110 - Centro - Sede  
meioambiente@casimirodeabreu.rj.gov.br (22) 2778-1732



**PARECER TÉCNICO DE LICENÇA DE OPERAÇÃO  
LO N° 005/2022 - Protocolo N° 6.124/2022**

**RAZÃO SOCIAL: VIA OCEÂNICA COMÉRCIO E SERVIÇOS LTDA**

**UNIDADE:** (Código CNAE 4321-5/00) - *Instalação e manutenção elétrica*; / (Código CNAE 4322-3/02) - *Instalação e manutenção de sistemas centrais de ar condicionado, de ventilação e refrigeração.*

**ENDEREÇO:** Rua Eduardo Schimdt, S/Nº, Quadra A, Lote 03

**Bairro:** Mirante do Poeta

**MUNICÍPIO:** Casimiro de Abreu - RJ

**CNPJ:** 21.519.975/0001-09

Controle: Manutenção e limpeza periódica no referido sistema, realizado especificamente por empresa licenciada.

#### **4.4 - Resíduos:**

4.4.1) Fonte: Resíduos provenientes do Sistema de Tratamento de Esgotamento Sanitário e da caixa de gordura.

Controle: Manutenção e limpeza periódica nos referidos sistemas, realizado especificamente por empresa licenciada;

4.4.2) Fonte: Resíduos doméstico e de escritório gerados durante o funcionamento da atividade.

Controle: Acondicionar os resíduos em sacos plásticos e dispor nos tambores para coleta diária realizada pela Secretaria Municipal de Obras, Urbanismo e Serviços Públicos;

4.4.3) Fonte: Embalagens de óleo lubrificante (DESENGRIPANTE);

Controle: Acondicionar as embalagens em tambores com tampa e estocá-los em área abrigada até o seu recolhimento por empresa licenciada.

4.4.4) Fonte: Resíduos oleosos provenientes da operação.

Controle: Armazenados temporariamente em local adequado para posterior recolhimento realizado especificamente por empresa licenciada.

#### **4.5 - Ruídos:**

4.5.1) Fonte: Ruídos gerados pelos equipamentos.



**SECRETARIA MUNICIPAL DE MEIO AMBIENTE E  
DESENVOLVIMENTO SUSTENTÁVEL**

**Departamento de Fiscalização Ambiental**

Rua Francisco Xavier da Motta - N 110 - Centro - Sede  
meioambiente@casimirodeabreu.rj.gov.br (22) 2778-1732



**PARECER TÉCNICO DE LICENÇA DE OPERAÇÃO  
LO N° 005/2022 - Protocolo N° 6.124/2022**

**RAZÃO SOCIAL: VIA OCEÂNICA COMÉRCIO E SERVIÇOS LTDA**

**UNIDADE:** (Código CNAE 4321-5/00) - Instalação e manutenção elétrica; / (Código CNAE 4322-3/02) - Instalação e manutenção de sistemas centrais de ar condicionado, de ventilação e refrigeração.

**ENDEREÇO:** Rua Eduardo Schimdt, S/Nº, Quadra A, Lote 03

**Bairro:** Mirante do Poeta

**MUNICÍPIO:** Casimiro de Abreu - RJ

**CNPJ:** 21.519.975/0001-09

Controle: Manutenção dos equipamentos para funcionamento em perfeitas condições para atender aos limites dos níveis de emissão de ruídos indicados na legislação.

#### **4.6 - Risco:**

De acordo com o proposto, quando da operação da empresa denominada “**VIA OCEÂNICA COMÉRCIO E SERVIÇOS LTDA**”, não vislumbramos que tal atividade de Instalação e Manutenção Elétrica; e Instalação e Manutenção de Sistemas Centrais de Ar Condicionado, de Ventilação e Refrigeração, apresente características que possam ser consideradas como fonte de risco.

#### **5.0 - INFORMAÇÕES ADICIONAIS**

##### **5.1 - Sistema de Tratamento de Efluentes Sanitários**

O Sistema de Tratamento de Efluentes Sanitários atende as instalações da empresa, é composto por Fossa Séptica e Filtro Anaeróbio, direcionado posteriormente para Rede de Esgotamento.

##### **5.2 - Uso da Água**

A água de uso é distribuída por Autarquia Municipal, oferecida por meio de Rede de Abastecimento que contempla aquele bairro onde se situa a empresa requerente.

##### **5.3 - Energia Elétrica**

A empresa possui oferecimento do serviço de Distribuição de Energia Elétrica através da Concessionária ENEL.

#### **6.0 - CONCLUSÃO**



**SECRETARIA MUNICIPAL DE MEIO AMBIENTE E  
DESENVOLVIMENTO SUSTENTÁVEL**

**Departamento de Fiscalização Ambiental**

Rua Francisco Xavier da Motta - N 110 - Centro - Sede  
meioambiente@casimirodeabreu.rj.gov.br (22) 2778-1732



**PARECER TÉCNICO DE LICENÇA DE OPERAÇÃO  
LO N° 005/2022 - Protocolo N° 6.124/2022**

**RAZÃO SOCIAL: VIA OCEÂNICA COMÉRCIO E SERVIÇOS LTDA**

**UNIDADE:** (Código CNAE 4321-5/00) - *Instalação e manutenção elétrica*; / (Código CNAE 4322-3/02) - *Instalação e manutenção de sistemas centrais de ar condicionado, de ventilação e refrigeração.*

**ENDEREÇO:** Rua Eduardo Schimdt, S/Nº, Quadra A, Lote 03

**Bairro:** Mirante do Poeta

**MUNICÍPIO:** Casimiro de Abreu - RJ

**CNPJ:** 21.519.975/0001-09

Considerando que, a atividade é enquadrada como de porte mínimo e potencial poluidor baixo.

Considerando que, não há impedimentos ambientais para a instalação deste tipo de empreendimento em áreas enquadradas em Zona Residencial - ZR3;

Considerando que, a localização da atividade está em consonância com o que preceitua a legislação municipal e suas diretrizes para uso e ocupação do solo;

Considerando que a atividade possui convivência harmoniosa com a circunvizinhança.

Considerando que, o empreendedor apresentou toda documentação necessária à emissão da presente Licença Ambiental de Operação.

“Somos favoráveis à concessão da Licença Ambiental de Operação para realização da operação da atividade de *Instalação e manutenção elétrica (Código CNAE 4321-5/00)* e *Instalação e manutenção de sistemas centrais de ar condicionado, de ventilação e refrigeração (Código CNAE 4322-3/02)*, a empresa “**VIA OCEÂNICA COMÉRCIO E SERVIÇOS LTDA**”, na área proposta, desde que, observadas as restrições e condições de validade”.

## **7.0 - RESTRIÇÕES E CONDIÇÕES DE VALIDADE**

1 - Publicar comunicado de recebimento desta Licença no Diário Oficial Municipal e em jornal diário de grande circulação no Município, no prazo de 30 (trinta) dias a contar da data de concessão desta Licença Ambiental, enviando cópias das publicações à Secretaria Municipal de Meio Ambiente e Desenvolvimento Sustentável - SEMMADS.

2 - Esta Licença Ambiental diz respeito aos aspectos ambientais e não exime o empreendedor do atendimento às demais licenças e autorizações federais, estaduais e municipais exigíveis por lei.



**SECRETARIA MUNICIPAL DE MEIO AMBIENTE E  
DESENVOLVIMENTO SUSTENTÁVEL**

**Departamento de Fiscalização Ambiental**

Rua Francisco Xavier da Motta - N 110 - Centro - Sede  
meioambiente@casimirodeabreu.rj.gov.br (22) 2778-1732



**PARECER TÉCNICO DE LICENÇA DE OPERAÇÃO  
LO Nº 005/2022 - Protocolo Nº 6.124/2022**

**RAZÃO SOCIAL: VIA OCEÂNICA COMÉRCIO E SERVIÇOS LTDA**

**UNIDADE:** (Código CNAE 4321-5/00) - Instalação e manutenção elétrica; / (Código CNAE 4322-3/02) - Instalação e manutenção de sistemas centrais de ar condicionado, de ventilação e refrigeração.

**ENDEREÇO:** Rua Eduardo Schimdt, S/Nº, Quadra A, Lote 03

**Bairro:** Mirante do Poeta

**MUNICÍPIO:** Casimiro de Abreu - RJ

**CNPJ:** 21.519.975/0001-09

- 3 - Esta Licença Ambiental não poderá sofrer qualquer alteração nem ser plastificada, sob pena de perder sua validade.
- 4 - Atender à Lei Federal nº 12.305, de 02/08/10, que institui a Política Nacional de Resíduos Sólidos.
- 5- Atender à Resolução CONAMA nº 001/90, de 08/03/90, que dispõe sobre critérios e padrões de emissão de ruídos.
- 6 - Atender à Norma Técnica - NT/FEEMA 202.R-10, que dispõe sobre os Critérios e Padrões para Lançamento de Efluentes Líquidos.
- 7 - Atender à Diretriz - DZ/FEEMA 215 - R.4, que dispõe sobre o Controle de Carga Orgânica Biodegradável em Efluentes Líquidos de Origem Sanitária.
- 8 - Atender à NOP-INEA-35 Norma Operacional para Sistema Online de Manifesto de Transporte de Resíduos -SISTEMA MTR, aprovada pela Resolução CONEMA nº 79, de 07/03/2018.
- 9 - Atender à DZ-1311.R-4 - Diretriz de Destinação de Resíduos, aprovada pela Deliberação CECA nº 3327, de 29/11/94.
- 10 - Atender as Normas Regulamentadoras do Ministério do Trabalho e Emprego.
- 13 - Manter disponíveis e prontos para uso os equipamentos e materiais de atendimento a emergências.
- 14 - Acondicionar os resíduos sólidos urbanos provenientes da atividade em sacos plásticos e conservá-los em recipiente com tampas até o seu recolhimento pelo órgão municipal responsável.



**SECRETARIA MUNICIPAL DE MEIO AMBIENTE E  
DESENVOLVIMENTO SUSTENTÁVEL**

**Departamento de Fiscalização Ambiental**

Rua Francisco Xavier da Motta - N 110 - Centro - Sede  
meioambiente@casimirodeabreu.rj.gov.br (22) 2778-1732



**PARECER TÉCNICO DE LICENÇA DE OPERAÇÃO  
LO N° 005/2022 - Protocolo N° 6.124/2022**

**RAZÃO SOCIAL: VIA OCEÂNICA COMÉRCIO E SERVIÇOS LTDA**

**UNIDADE:** (Código CNAE 4321-5/00) - Instalação e manutenção elétrica; / (Código CNAE 4322-3/02) - Instalação e manutenção de sistemas centrais de ar condicionado, de ventilação e refrigeração.

**ENDEREÇO:** Rua Eduardo Schimdt, S/Nº, Quadra A, Lote 03

**Bairro:** Mirante do Poeta

**MUNICÍPIO:** Casimiro de Abreu - RJ

**CNPJ:** 21.519.975/0001-09

15 - Apresentar SEMESTRALMENTE à Secretaria Municipal de Meio Ambiente e Desenvolvimento Sustentável - SEMMADS, relatório de atendimento das condicionantes - RAC evidenciando as seguintes medidas de controle ambiental:

15.1) A eficiência dos sistemas de controles ambientais implantados ao longo da vigência da licença (para o controle de emissões atmosféricas, de ruídos, de efluentes, de resíduos, dentre outros). Nos casos de laudos realizados para o monitoramento ambiental, deverá ser relatado a eficiência com gráfico e percentual;

15.2) Descrição quando for o caso, das possíveis alterações ou adequações no sistema de controle ambiental implantado e/ou dos equipamentos para atendimento da norma vigente, incluindo cronograma de execução;

15.3) Relatório fotográfico da área do empreendimento e do entorno;

15.4) O grau de envolvimento dos funcionários da empresa (descrever se houve treinamento, palestras ou orientações aos colaboradores, se os mesmos têm se engajado no cumprimento das ações e se elas estão efetivamente resultando em melhorias no desempenho ambiental da empresa, principalmente no que se refere a redução da geração de resíduos e efluentes, no consumo de água e energia).

16 - Não realizar queima de qualquer material ao ar livre;

17 - Evitar todas as formas de acúmulo de água que possam propiciar a proliferação do mosquito *Aedes aegypti*, transmissor da Dengue, Zica e Chikungunya.

18 - Eliminar métodos de trabalho e ambientes propícios à proliferação de vetores (insetos e roedores nocivos).

19 - Manter atualizados, junto à Secretaria Municipal de Meio Ambiente e Desenvolvimento Sustentável - SEMMADS os dados cadastrais relativos à atividade certificada.



**SECRETARIA MUNICIPAL DE MEIO AMBIENTE E  
DESENVOLVIMENTO SUSTENTÁVEL**

**Departamento de Fiscalização Ambiental**

Rua Francisco Xavier da Motta - N 110 - Centro - Sede  
meioambiente@casimirodeabreu.rj.gov.br (22) 2778-1732



**PARECER TÉCNICO DE LICENÇA DE OPERAÇÃO  
LO N° 005/2022 - Protocolo N° 6.124/2022**

**RAZÃO SOCIAL: VIA OCEÂNICA COMÉRCIO E SERVIÇOS LTDA**

**UNIDADE:** (Código CNAE 4321-5/00) - *Instalação e manutenção elétrica;* / (Código CNAE 4322-3/02) - *Instalação e manutenção de sistemas centrais de ar condicionado, de ventilação e refrigeração.*

**ENDEREÇO:** Rua Eduardo Schimdt, S/Nº, Quadra A, Lote 03

**Bairro:** Mirante do Poeta

**MUNICÍPIO:** Casimiro de Abreu - RJ

**CNPJ:** 21.519.975/0001-09

20 - Submeter previamente à Secretaria Municipal de Meio Ambiente e Desenvolvimento Sustentável - SEMMADS, para análise e parecer, qualquer alteração ou ampliação na atividade certificada.

21 - A Secretaria Municipal de Meio Ambiente e Desenvolvimento Sustentável - SEMMADS exigirá novas medidas de controle ambiental, sempre que julgar necessário. -x-x-x-x-x-x-.

#### **8.0 - PRAZO DE VALIDADE**

Esta Licença Ambiental de Operação é válida por 10 anos, desde que respeitadas às condições nela estabelecidas e, é concedida com base nos documentos e informações constantes do Protocolo PMCA n° 6.124/2022 e seus anexos.

Casimiro de Abreu, 08 de Setembro de 2022.

**MARIELLE GRATIVOL**

Assessor Especial 2

Matrícula: 14.87

**THAINÁ DE OLIVEIRA DOMINGUES**

Assistente -4

Matrícula: 14.097