



**SECRETARIA MUNICIPAL DE MEIO AMBIENTE E
DESENVOLVIMENTO SUSTENTÁVEL
DEPARTAMENTO DE FISCALIZAÇÃO AMBIENTAL**

Rua Francisco Xavier da Mota - nº 110 – Bairro Centro - Casimiro de Abreu
meioambiente@casimirodeabreu.rj.gov.br (22) 2778-9800 RAMAL 2409

**RELATÓRIO DE VISTORIA
RVL 004/2025**

RAZÃO SOCIAL/NOME: HOLDING MOTTA PARTICIPAÇÕES PATRIMONIAL LTDA	PROCESSO Nº: 3.784/2024
Endereço: RJ 162, Loteamento Vila Verde Sul - Rio Dourado	CPF/CNPJ: 41157430/0001-07
Cidade/Distrito: 4º Distrito de Casimiro de Abreu - RJ	Bairro: Vila Verde Sul
Atividade: Implantação de usina solar para geração de energia elétrica e terraplenagem	Telefone: (22) 99920-7252
Código da atividade: 28.06.04 - Implantação de usina solar para geração de energia elétrica; 26.02.03 - Construções novas e acréscimos de edificações ou nivelamento de terreno sem vegetação.	
<input type="checkbox"/> Área Pública <input checked="" type="checkbox"/> Área Particular	<input checked="" type="checkbox"/> 1º Licenciamento <input type="checkbox"/> Renovação - N° Licença:
Porte: MÉDIO Potencial Poluidor: BAIXO	Classe: Classe 2C
Data/hora: 19/08/2024 às 10:00	<input type="checkbox"/> Acompanhada pelo proprietário Acompanhado pela responsável Marly, e consultoras Aline e Thayná (Origem sustentabilidade)
Coordenadas Geográficas UTM: 23 K 805528.56 m E ; 7511543.03 m S	
Técnico/Cargo: Ana Caroline - Assistente 6; Rafaela Silva - Assistente 2	

1. Características do Empreendimento

1.1 Atividade		1.2 Tipologia da Ocupação	
<input type="checkbox"/>	Construção	<input checked="" type="checkbox"/>	Comercial
<input type="checkbox"/>	Acréscimo em edificação existente/ampliação	<input type="checkbox"/>	Residencial
<input type="checkbox"/>	Transformação de uso	<input type="checkbox"/>	Industrial
<input checked="" type="checkbox"/>	Outros: Usina solar/terraplanagem	<input type="checkbox"/>	Outros:

2. Características do Empreendimento

2.1 Relevo		2.2 Recursos Hídricos - <input type="checkbox"/> Sim <input checked="" type="checkbox"/> Não	
<input type="checkbox"/>	Entre as cotas	<input type="checkbox"/>	Nascentes
<input type="checkbox"/>	Declividade média	<input type="checkbox"/>	Poço
<input type="checkbox"/>	Área plana	<input checked="" type="checkbox"/>	Córregos, rios, lagos, canal
<input checked="" type="checkbox"/>	Área de baixada	<input type="checkbox"/>	Rede de abastecimento
<input type="checkbox"/>	Outros:	<input type="checkbox"/>	Outros:
2.3 Vegetação - <input checked="" type="checkbox"/> Sim <input type="checkbox"/> Não		2.3.1 Tipo de vegetação	



**SECRETARIA MUNICIPAL DE MEIO AMBIENTE E
DESENVOLVIMENTO SUSTENTÁVEL
DEPARTAMENTO DE FISCALIZAÇÃO AMBIENTAL**

Rua Francisco Xavier da Mota - nº 110 – Bairro Centro - Casimiro de Abreu
meioambiente@casimirodeabreu.rj.gov.br (22) 2778-9800 RAMAL 2409

x	Arbórea	x	Nativa		
x	Arbustiva	x	Exótica		
	Herbácea		Invasora		
	Gramíneas	x	pastagem		
	Outros:		Outros:		
2.4 Solo			2.5 Localização		
	Rochoso	x	Unidade de Conservação - APA do Rio São João / Mico Leão-Dourado	x	Zona urbana
x	Argiloso				Zona de expansão urbana
x	Turfoso	x	Área de Preservação Permanente		Zona rural
	Arenoso				Outros:
	Outros:		Outros:		Outros:

3. Características do Entorno

3.1 Infraestrutura		2.2 Circunvizinhança	
	Abastecimento de água		Próximo a bem tombado:
x	Coleta de resíduos sólidos urbanos	x	Rodovia: BR 162
	Rede de esgoto		Posto de abastecimento:
	Pavimento		Posto de saúde, clínicas, hospitais
	Rede de drenagem de águas pluviais		Escola, tempo religioso, hotel
x	Iluminação pública		Centro comercial
	Fossa/Filtro	x	Gasoduto, oleoduto
	Outros:		Outros:

4. Caracterização de possíveis problemas

4.1 Danos a vegetação - (X)Sim ()Não		4.1.1 Fragmentos de vegetação - (X)Sim ()Não	
	Poda radical	Observações: Vegetação nativa, misturada com exótica.	
X	Supressão		
	Queimada		
	Anelamento		
X	Por aterro		
	Outros:		
4.2 Movimentação de terra - (X)Sim ()Não		4.2.1 Tipologia do aterro - ()Sim (X)Não	
X	Corte	Risco de acidente geotécnico	Restos de resíduo de construção civil
X	Aterro	Risco de assoreamento/carreamento	



**SECRETARIA MUNICIPAL DE MEIO AMBIENTE E
DESENVOLVIMENTO SUSTENTÁVEL
DEPARTAMENTO DE FISCALIZAÇÃO AMBIENTAL**

Rua Francisco Xavier da Mota - n° 110 – Bairro Centro - Casimiro de Abreu
meioambiente@casimirodeabreu.rj.gov.br (22) 2778-9800 RAMAL 2409

	Formação		Arruamento		Material terroso
	de talude				
X	Impermeabilização do solo		Outros:		Outros:
4.3 Poluição hídrica - () Sim (X) Não			4.4 Poluição atmosférica - (x) Sim () Não		
	Despejo de esgoto doméstico	x	Particulado		
	Resíduo industrial/químico		Ação de fogo/queimada		
	Outros:		Outros:		

5. Vistoria

A vistoria foi realizada pela equipe técnica responsável da Secretaria Municipal de Meio Ambiente e Desenvolvimento Sustentável na data constante ao cabeçalho do presente documento.

Trata-se de relatório realizado com o objetivo de obtenção de uma Licença Ambiental Unificada para Usina Solar, localizada nas coordenadas UTM Zona 23 K 23 K 805528.56 m E ; 7511543.03 m S.



Figura 1: Imagem da propriedade vista pelo Google Earth.



**SECRETARIA MUNICIPAL DE MEIO AMBIENTE E
DESENVOLVIMENTO SUSTENTÁVEL
DEPARTAMENTO DE FISCALIZAÇÃO AMBIENTAL**

Rua Francisco Xavier da Mota - n° 110 – Bairro Centro - Casimiro de Abreu
meioambiente@casimirodeabreu.rj.gov.br (22) 2778-9800 RAMAL 2409



Figura 2: Imagem do poste padrão.



Figura 3: Vista geral do terreno.



Figura 4: Imagem da vegetação no terreno.



Figura 5: Imagem da vegetação no terreno.



Figura 6: Vista do final do terreno.



Figura 7: Vista do terreno por outro ângulo.



**SECRETARIA MUNICIPAL DE MEIO AMBIENTE E
DESENVOLVIMENTO SUSTENTÁVEL
DEPARTAMENTO DE FISCALIZAÇÃO AMBIENTAL**

Rua Francisco Xavier da Mota - n° 110 – Bairro Centro - Casimiro de Abreu
meioambiente@casimirodeabreu.rj.gov.br (22) 2778-9800 RAMAL 2409



Figura 8: Vista do outro ângulo do terreno.



Figura 9: Vista da vegetação do terreno.



Figura 10: Vista onde passa um corpo hídrico não denominado.

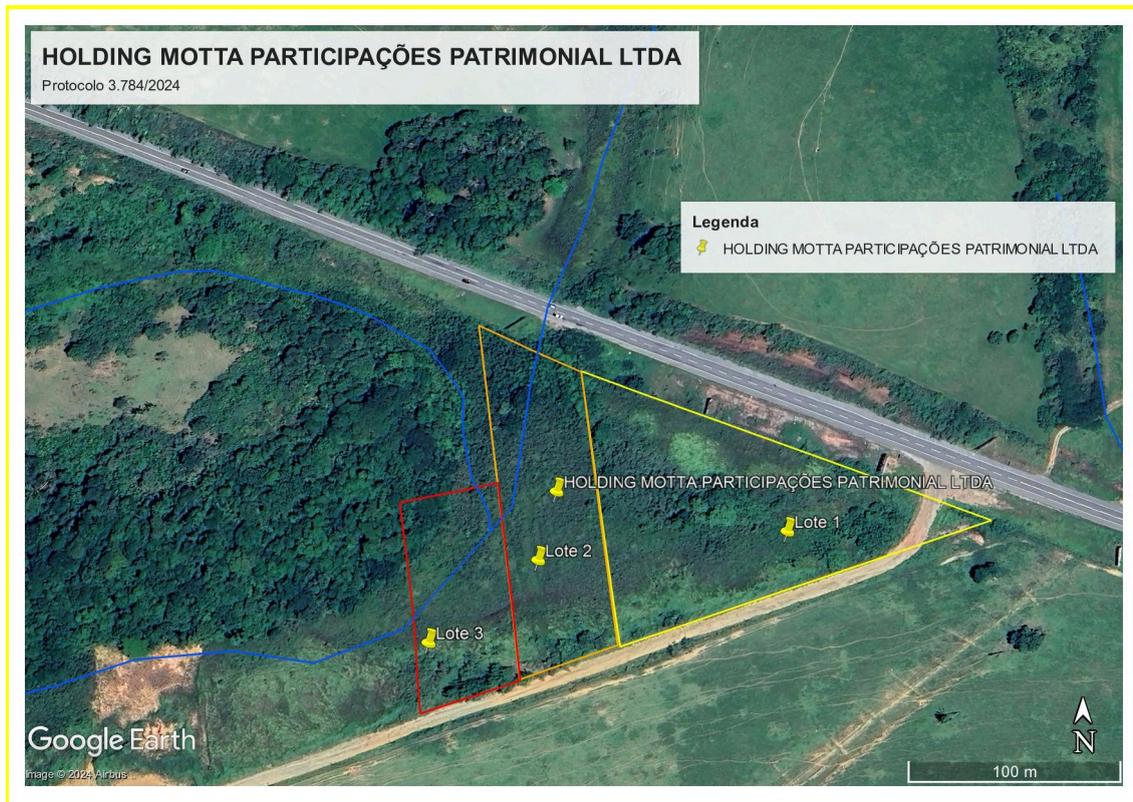
Foi possível observar, que o local em questão para as pretendidas intervenções apresenta característica de área de baixada. No que diz respeito à vegetação, há presença de espécies arbóreas e arbustivas, sendo em um solo argiloso laranja característico de argissolo.

A área de intervenção é dividida em três lotes, lote 1, 2 e 3. Foi observado dois corpos hídricos, que passam nos Lotes 2 e 3, segundo mostra o mapa abaixo:



**SECRETARIA MUNICIPAL DE MEIO AMBIENTE E
DESENVOLVIMENTO SUSTENTÁVEL
DEPARTAMENTO DE FISCALIZAÇÃO AMBIENTAL**

Rua Francisco Xavier da Mota - nº 110 – Bairro Centro - Casimiro de Abreu
meioambiente@casimirodeabreu.rj.gov.br (22) 2778-9800 RAMAL 2409



A área possui posteamento e oferecimento regular do serviço de distribuição / fornecimento de energia elétrica, coleta de resíduos sólidos e outros serviços públicos.

Diante do exposto, considerando a empresa a realizar medidas para estar em conformidade com as leis ambientais para as intervenções, **estamos de acordo com a realização da Usina Solar no respectivo local.**

Casimiro de Abreu, 14 de Janeiro de 2025.

Ana Caroline Pinto Soares

Assistente 6
matrícula 15.834

Rafaela Pereira da Silva

Assistente 2
matrícula 15.560